
При использовании материалов органа государственной статистики
в средствах массовой информации ссылка на источник обязательна

Итоги работы организаций¹, оказывающих услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства, за 2022 год

На конец 2022 года общая площадь жилищного фонда Кировской области, обслуживаемого организациями жилищно-коммунального хозяйства, составила 19,7 млн кв. метров, из которой 69,9% расположено в областном центре.

Общая сумма доходов жилищных организаций за 2022 год составила 6947,4 млн рублей, общая сумма расходов - 6753,8 млн рублей. По сравнению с 2021 годом отмечен рост доходов на 1,5%, расходов - на 1%. На организации города Кирова приходилось 75,3% от общей суммы доходов и 75,9% от общей суммы расходов жилищных организаций.

В 2022 году за капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов собственникам помещений начислено 1849,7 млн рублей, из них 1707,5 млн рублей - гражданам за жилые помещения. Из общей суммы взносов на капитальный ремонт 39,6% начислены на специальные счета, остальные - в «общий котел» (на счет регионального оператора капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов). Для сравнения, по состоянию на конец 2021 года на специальных счетах было аккумулировано 36% взносов за капитальный ремонт. На проведение капитального ремонта за 2022 год израсходовано 1581,4 млн рублей, за 2021 год - 1576 млн. рублей.

По данным жилищных организаций дебиторская задолженность по состоянию на конец декабря 2022 года составила 2209,7 млн рублей, из нее задолженность населения за коммунальные услуги - 527,5 млн рублей, за содержание жилого помещения - 1270,6 млн рублей. На долги жителей областного центра приходилось 92% задолженности по оплате коммунальных услуг и 73,2% задолженности за содержание жилого помещения.

Кредиторская задолженность жилищных организаций на конец 2022 года составила 1627 млн рублей, из которой 743,2 млн рублей - это задолженность перед ресурсоснабжающими организациями за поставленные коммунальные ресурсы (услуги).

Территориальный орган Федеральной службы
государственной статистики по Кировской области

¹ Организации, оказывающие услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, выполняющие техническую эксплуатацию жилищного фонда, лифтов, мусоропроводов, сбор и вывоз жидких бытовых отходов, обслуживание и уборку общего имущества многоквартирного дома и придомовой территории и иные виды работ (услуг), предусмотренные Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491.